

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 06 de julho de 2026, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 08 de julho de 2026, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Herval, nº 1052, Belenzinho, São Paulo/SP CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **LEILÃO PÚBLICO** de modo **PRESENCIAL E ONLINE** nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.880/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 00105589/4, firmado em 02/10/2025, com o(s) **Fiduciante(s) MARIANGELA DOS SANTOS ARAUJO**, inscrita no CPF nº 016.399.240-19 e **PAULO HENRIQUE CAMARGO**, inscrito no CPF/MF nº 036.843.840-62, e sua cônjuge **MICHELE DA FATIMA DOS SANTOS CAMARGO**, inscrita no CPF/MF nº 036.336.330-06, no dia **06/07/2026** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 1.042.089,35** (um milhão quatrocentos e dois mil oitenta e nove reais e trinta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº **7.372** do **Ofício de Registro de Imóveis de Soledade/RS**, constituído por "Casa residencial em alvenaria, com área de 282,00m², de dois pisos, coberto com telhas de barro, beirais em concreto armado, composto de: a) Pavim. Inferior: hall de entrada, sala de estar, circulação (patamar da escada que dá acesso ao 2º piso), copa/cozinha, estar íntimo (sala), lavanderia e garagem/churrasqueira; b) Pavim. Superior: hall de acesso da escadaria, sala de estar, sala de jantar, sala de TV, suite de casal (hall, dormitório, B.V.C., sacada), outros três dormitórios, banheiro e mais uma sacada de frente, com as seguintes características: paredes em tijolos maciços, revestidas em reboco; laje de entrego em concreto armado; com pisos cerâmicos no hall de entrada, banheiros, copa/cozinha e lavanderia; forração - carpete - nas alas íntimas; e tacos da madeira na sala de estar, hall e estar íntimo (sala de costura); tendo todas as esquadrias em madeira de lei, inclusive portas e janelas da cozinha e as portas-janelas das sacadas; com instalações elétricas, de telefonia, hidrossanitárias e outras (Av. 06) e seu respectivo terreno urbano constituído do lote nº 08 da quadra 69 (Av. 02), situado no Bairro Missões, na cidade de Soledade/RS, no quarteirão formado pelas Ruas Santos Filho, Av. Farrapos e Julio Cardoso, com a área de 616,40m², confrontando: Norte, com os lotes 09-C e 09, em 38,00m; Sul, com o lote nº 07 e parte do lote nº 06 em 49,40m; Leste, com uma sobra de lote nº 08 do Município, em 13,00m; Oeste, com a Av. Farrapos em 20,00m (Av. 05).", **Cadastro Municipal: 84140 (Av. 15)**. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R-19 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel Ocupado**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **08/07/2026**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 658.657,27** (seiscentos e cinquenta e oito mil seiscentos e cinquenta e sete reais e vinte e sete centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.Frazaoleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro(a): www.Frazaoleiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.27228_BC_3608-09).

EM DEFESA DA VIDA
DetranRS
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

AVISO DE LEILÃO
Edital nº 024/2026

O Departamento Estadual de Trânsito do Estado do Rio Grande do Sul - DETRAN/RS, conforme processo PROA nº 25/1244-0055347-3, torna público, na forma da legislação vigente, Art. 328 da Lei Federal nº 9.503/97 e Resolução CONTRAN nº 623/2016, que realizará o leilão de veículos conservados, sucatas aproveitáveis e sucatas aproveitáveis com motor inservível, retidos e abandonados, não mais procurados por seus proprietários. Informa ainda, que este Leilão obedecerá ao contido na Portaria nº 249/2021, sendo realizado de forma online com transmissão virtual.

DATA: 29/07/2026
HORÁRIO: 10:00
SITE: <https://www.nseliloes.lrl.br/>
OBJETO: Lotes de veículos conservados, sucatas aproveitáveis e sucatas aproveitáveis com motor inservível.
 Cópia completa do Edital poderá ser obtida através do link <https://www.detrans.gov.br/veiculos/servicos/992>

Fábio Pinheiro dos Santos,
 Diretor Técnico do DETRAN/RS.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

No uso das atribuições que me são conferidas pelo estatuto em vigor, convoco todos os associados representados pelo Sindicato dos Empregados no Comércio de Porto Alegre, em pleno gozo dos seus direitos sindicais, para comparecerem à **Assembleia Geral Ordinária**, que se realizará na sede da entidade, sito na rua General Vitorino, 113 – 2º andar, no dia **29 de junho de 2026 (segunda-feira)**, em primeira convocação às 18h30m ou, em segunda e última convocação, às 19h, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- leitura, discussão e votação, por escrutínio secreto, do relatório e prestação de contas (balanço financeiro e demais peças contábeis) apresentados pela Diretoria, referente ao exercício de 2025, com parecer do Conselho Fiscal.

COMUNICO ainda, na forma do estatuto em vigor e da legislação vigente que a presente Assembleia será realizada de forma híbrida (presencial e virtual). Os interessados em participar da Assembleia Geral Ordinária na modalidade VIRTUAL, deverão proceder seu prévio cadastramento para recebimento de link de participação à plataforma digital ZOOM, bem como ao mecanismo Assembleia Web de votação, através do link no site <https://assembleia.sindec.org.br>.

Porto Alegre, 25 de junho de 2026.
Nilton Neco - Presidente

Obs.: A entrada à assembleia presencial ou credenciamento no link para a assembleia virtual serão permitidos somente ao comerciante que comprove a condição de associado do Sindec e que estiver quite com suas obrigações sociais.

SINDEC
 A FORÇA DO COMERCÁRIO

SINDICATO DOS EMPREGADOS NO COMÉRCIO DE PORTO ALEGRE
 RUA GENERAL VITORINO, 113 - PORTO ALEGRE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE RERRATIFICAÇÃO DOS ATOS CONSTITUTIVOS, REORGANIZAÇÃO INSTITUCIONAL, APROVAÇÃO DE ESTATUTO SOCIAL, ELEIÇÃO E POSSE DA DIRETORIA EXECUTIVA, CONSELHO FISCAL E DELEGADOS REPRESENTANTES DO SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO E DO MOBILIÁRIO DE SAPIRANGA E REGIÃO

ROBERTO DA SILVA GARCIA, brasileiro, casado, industrial aposentado, integrante da categoria profissional dos trabalhadores nas indústrias da construção e do mobiliário, portador do CPF nº 252.876.560-68, juntamente com JUAREZ DA SILVA, portador do CPF nº 389.495.980-00, WOLMAR JOSÉ SCHÜTZ, portador do CPF nº 300.676.260-68, e demais trabalhadores integrantes da categoria profissional, na qualidade de membros da COMISSÃO DE REORGANIZAÇÃO INSTITUCIONAL constituída pelos trabalhadores da categoria profissional, com apoio institucional da FEDERAÇÃO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO E DO MOBILIÁRIO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – FETICOM/RS, CONSIDERANDO a existência histórica do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Sapiiranga, entidade sindical de primeiro grau, inscrita no CNPJ nº 90.543.901/0001-12, representativa da categoria profissional dos trabalhadores nas indústrias da construção e do mobiliário; CONSIDERANDO que a entidade sindical permanece ativa perante os cadastros públicos competentes, possuindo histórico de representação sindical da categoria profissional em sua respectiva base territorial; CONSIDERANDO que o último mandato registrado perante os órgãos competentes encontra-se encerrado, inexistindo atualmente órgão diretivo regularmente em exercício; CONSIDERANDO a necessidade de assegurar a continuidade da representação sindical da categoria profissional, evitando a vacância institucional e preservando os direitos coletivos dos trabalhadores representados; CONSIDERANDO a necessidade de preservação jurídica, administrativa, sindical e institucional da entidade, sem criação de nova pessoa jurídica e sem constituição de entidade distinta; CONSIDERANDO a necessidade de rerrratificação, consolidação, atualização e reorganização dos atos constitutivos, estatutários, administrativos e representativos da entidade sindical perante o Registro Civil das Pessoas Jurídicas, Receita Federal do Brasil, Ministério do Trabalho e Emprego, Cadastro Nacional de Entidades Sindicais – CNES e demais órgãos competentes; CONSIDERANDO a necessidade de um novo Estatuto Social, da sede social, da estrutura administrativa e da composição dos órgãos diretivos da entidade; CONSIDERANDO o apoio institucional da FEDERAÇÃO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO E DO MOBILIÁRIO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL – FETICOM/RS, entidade sindical de grau superior historicamente vinculada à representação da categoria profissional; CONVOCAM todos os integrantes da categoria profissional dos TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO E DO MOBILIÁRIO dos Municípios de SAPIRANGA, CAMPO BOM, ARARICÁ e NOVA HARTZ, Estado do Rio Grande do Sul, para participarem da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, a ser realizada no dia 10 de julho de 2026, às 18 horas em primeira convocação e às 19 horas em segunda e última convocação, na Rua Piratini, nº 76, Centro, Sapiiranga/RS, CEP 93800-054, para deliberarem sobre a seguinte: **ORDEM DO DIA - I - DELIBERAÇÕES DE RERRATIFICAÇÃO, REORGANIZAÇÃO E REGULARIZAÇÃO INSTITUCIONAL** - 01 - Deliberação sobre a **rerrratificação, consolidação e atualização dos atos constitutivos** do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Sapiiranga e Região; - 02 - **Rerrratificação da existência**, continuidade jurídica, administrativa, sindical e institucional da entidade sindical inscrita no CNPJ nº 90.543.901/0001-12; - 03 - **Rerrratificação da preservação** dos direitos, obrigações, registros, filiações, representatividade sindical e demais relações jurídicas anteriormente constituídas; - 04 - **Deliberação sobre a reorganização administrativa e institucional da entidade sindical**; - 05 - Deliberação acerca da denominação da entidade, categoria profissional representada, sede social e base territorial; - 06 - **Discussão, apreciação e aprovação do Estatuto Social** consolidado da entidade sindical; - 07 - **Rerrratificação e validação dos atos praticados** em defesa da categoria profissional e autorização para adoção das medidas necessárias à regularização institucional da entidade; - 08 - **Autorização para registro** dos atos aprovados perante o Registro Civil das Pessoas Jurídicas, Receita Federal do Brasil, Ministério do Trabalho e Emprego, Cadastro Nacional de Entidades Sindicais – CNES, instituições financeiras e demais órgãos públicos ou privados. - II - **DELIBERAÇÕES ELEITORAIS** - 09 - Eleição da Diretoria Executiva, do Conselho Fiscal e respectivos suplentes e dos Delegados Representantes junto à Federação com seus respectivos suplentes; - 10 - Posse dos eleitos; - 11 - Autorização para registro da ata de eleição e posse, atualização cadastral perante os órgãos competentes e prática de todos os atos necessários ao regular funcionamento da entidade sindical. **PARÁGRAFO ÚNICO.** A Assembleia será realizada em ato único, podendo suas deliberações ser registradas em atas próprias e independentes, sendo uma destinada à **rerrratificação, reorganização institucional e aprovação do Estatuto Social e outra destinada à eleição e posse da Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Delegados Representantes**, ambas vinculadas ao presente edital e à mesma Assembleia Geral Extraordinária. Sapiiranga/RS, 25 de junho de 2026. COMISSÃO DE REORGANIZAÇÃO INSTITUCIONAL DOS TRABALHADORES DA CATEGORIA PROFISSIONAL. ROBERTO DA SILVA GARCIA, JUAREZ DA SILVA, WOLMAR JOSÉ SCHÜTZ, TRABALHADORES SIGNATÓRIOS.

••• O engenheiro agrônomo e produtor rural Genor Mussatto, um dos principais responsáveis pela introdução e consolidação da cultura da maçã em Vacaria, morreu no dia 10 de junho, aos 83 anos. Natural de Ipê, Mussatto contribuiu para a transformação econômica de Vacaria, que se tornou uma das maiores regiões produtoras de maçã do país.

Em nota, a Câmara de Vereadores de Vacaria destacou que Mussatto teve participação decisiva no processo que consolidou a fruticultura de clima temperado na região. Formado em Engenharia Agrônômica pela Universidade Federal do Paraná (UFPR), ele atuou como extensionista rural, consultor, produtor de



Genor Mussatto

frutas e dirigente de empresas ligadas ao agronegócio.

Entre 1973 e 1978, ocupou o cargo de secretário municipal da Agricultura de Vacaria. Durante o período, participou da implantação dos primeiros projetos voltados à fruticultura de clima temperado, contribuindo para a estruturação de uma cadeia produtiva que se tornaria

••• O historiador italiano Carlo Ginzburg, pioneiro no estudo da “micro-história” e da cultura popular, morreu aos 87 anos, informou sua filha no dia 17 de junho. “Adeus, pai”, escreveu Lisa Ginzburg, autora e filósofa, em uma postagem.

A “micro-história” é um tipo de pesquisa histórica baseada em investigações em pequena escala e tem como objetivo apresentar uma contraposição aos grandes modelos explicativos da história, como o marxismo.

O historiador nasceu em 15 de abril de 1939, em Turim. Sua mãe, Natalia Ginzburg, era romancista e tradutora. Seu pai, Leone Ginzburg, professor de literatura russa e militante antifascista, foi assassinado pe-



Carlo Ginzburg

los alemães durante a Segunda Guerra Mundial, quando Carlo tinha cinco anos. Ginzburg escreveu sobre vários temas, dos julgamentos por bruxaria e crenças em magia na Itália renascentista até a história intelectual da Europa.

Carlo obteve doutorado em Filosofia na Scuola Normale de Pisa. Foi professor na Univer-

referência nacional.

A prefeitura de Vacaria também ressaltou a importância de Mussatto para o setor agropecuário. Em nota, a administração municipal destacou que ele atuou na introdução de novas tecnologias, no fortalecimento do setor produtivo e no desenvolvimento de empreendimentos agrícolas que ajudaram a posicionar Vacaria entre os principais polos da fruticultura brasileira.

Sócio-fundador da Associação Gaúcha dos Produtores de Maçã (Agapomi), Mussatto também participou da fundação da Sociedade dos Agrônomos de Vacaria. Além da atuação no agronegócio, teve passagem pelo esporte. Foi presidente do Grêmio Esportivo Glória entre 1998 e 2001. —

sidade de Bolonha, na Scuola Normale Superiore de Pisa e na Universidade da Califórnia em Los Angeles (UCLA).

Em 1976, publicou *O Queijo e os Vermes*, um clássico que reconstruiu a visão de mundo de um moleiro do século 16, natural de Friuli, no nordeste da Itália.

Ginzburg esteve em Porto Alegre em 2002, para a abertura simultânea do 1º Simpósio Nacional de História Cultural e do 9º Simpósio de História Antiga no Salão de Atos da Universidade Federal do Rio Grande do Sul (UFRGS).

Em 2010, voltou ao mesmo espaço como um dos conferencistas do Fronteiras do Pensamento. Antes, em 2007, foi uma das grandes atrações da Jornada Literária de Passo Fundo. —

••• O ex-vereador de Ibirubá e produtor rural Dirceu Antônio Zanchi, 68 anos, morreu no dia 13 de junho, após a queda de um avião de pequeno porte na zona rural de Rio Verde, em Goiás. O destino era Oshkosh, cidade que recebe uma feira internacional de aviação, nos EUA. Na aeronave também estava o neto Gabriel Zanchi Fernandes, 17, que não resistiu.

Natural de Ibirubá, Dirceu exerceu mandato de vereador na década de 1980. Mais tarde, mudou-se com a esposa, Lísia Grave Zanchi, para Rio Verde, onde apostou no desenvolvimento agrícola da região, que vivia um período de expansão.

Ao longo de mais de quatro décadas em Goiás, consolidou



Dirceu Antônio Zanchi

sua trajetória como produtor rural, com atividades na pecuária e no cultivo de soja e milho. Familiares relatam que ele era reconhecido pelo perfil empreendedor e pela forte ligação com a comunidade e com a família.

Apaixonado por aviação, costumava pilotar aeronaves e

compartilhar a experiência com familiares e amigos.

A morte repercutiu em Ibirubá. Em nota oficial, a Câmara Municipal de Vereadores manifestou pesar pelo falecimento do ex-parlamentar e destacou sua contribuição para o desenvolvimento do município, afirmando que sua trajetória permanecerá na história do Legislativo e da comunidade ibirubense.

Dirceu e Gabriel foram velados na Loja Maçônica Estrela Rioverdense, em Rio Verde, e sepultados no Cemitério São Sebastião.

O Centro de Investigação e Prevenção de Acidentes Aeronáuticos (Cenipa) informou que vai investigar as causas da queda da aeronave. —